



# Ferienwohnpark Immenstaad



Deutschland, Region Bodensee, Immenstaad am Bodensee

Der großzügige Ferienwohnpark in ruhiger Lage und trotzdem unweit des Bodensees gelegen, ist der ideale Ausgangspunkt für einen abwechslungsreichen Urlaub.

## Ihre Vorteile

Großzügige Ferienanlage mit verschiedenen Apartmenttypen und Ferienhäusern

Ferienhäuser mit bis zu 5 Personen buchbar

Bodensee ca. 800 m entfernt

Supermarkt neben der Anlage

Echt Bodensee Card ist in der Kurtaxe enthalten

Bodensee Card PLUS (kostenpflichtig) vor Ort erhältlich

## Kategorie

3,5

## Lage

- zum Bahnhof: Friedrichshafen, ca. 7 km
- zum See: Bodensee, ca. 800 m
- zum nächsten Restaurant: Gasthof Alpenblick, ca. 100 m
- am Ortsrand

## Ausstattung

- offizielle Landeskategorie: 3,5 Sterne
- Hotelsprache: Deutsch
- Anzahl Wohneinheiten: 160, Anzahl Betten: 320
- Parkplatz
- Empfang/Rezeption (früheste Check-in Zeit 14 Uhr, späteste Check-out Zeit 10 Uhr)
- Aufzug
- WLAN, in der gesamten Anlage
- Supermarkt, Bäckerei
- Münzwaschautomat (kostenpflichtig)

## Kinder

- Spielplatz (außen)
- Zimmerausstattung: Babybett (auf Voranmeldung), Bettwäsche ca. 10 EUR/Garnitur, Hochstuhl

## Sport & Unterhaltung inklusive (teils Fremdanbieter)

- Basketball, Fußball
- Tischtennis

## Sport & Unterhaltung gegen Gebühr (teils Fremdanbieter)

- Fahrradverleih: Elektrofahrräder

## Studio Typ 1 (SB1)

- 26-30 qm, Studio, Standard, Nichtraucher, kombinierter Wohn-/Schlafraum, Sitzecke, 1 Bad, Dusche oder Badewanne, 1 TV (Sat-TV), Kochnische, Essecke, Balkon (möbliert), Bettwäsche kann vor Ort gemietet werden (ca. 15 EUR/Person), (ca. 15 CHF/Person), Handtücher können vor Ort gemietet werden (ca. 3 EUR/Person), (ca. 3 CHF/Person), Küchenwäsche kann vor Ort gemietet werden (ca. 3 EUR/Person), (ca. 3 CHF/Person), Energiekosten (kostenfrei), Endreinigung (kostenfrei), Kautions (bar, ca. 100 EUR/Aufenthalt), (ca. 100 CHF/Aufenthalt)

## Appartement Typ 3 (AB1)

- 46-50 qm, Appartement, Standard, Nichtraucher, 1 separates Schlafzimmer, kombinierter Wohn-/Schlafraum, Sitzecke, 1 Bad, Dusche oder Badewanne, 1 TV (Sat-TV), Küche, Essecke, Balkon (möbliert), Bettwäsche kann vor Ort gemietet werden (ca. 15 EUR/Person), (ca. 15 CHF/Person), Handtücher können vor Ort gemietet werden (ca. 3 EUR/Person), (ca. 3 CHF/Person), Küchenwäsche kann vor Ort gemietet werden (ca. 3 EUR/Person), (ca. 3 CHF/Person), Energiekosten (kostenfrei), Endreinigung (kostenfrei), Kautions (bar, ca. 100 EUR/Aufenthalt), (ca. 100 CHF/Aufenthalt)

### **Nurdachhaus Typ 7 (HB1)**

- 46-50 qm, Einzelhaus, Standard, Dach/Dachschräge, Nichtraucher, 2 separate Schlafzimmer, 1 separater Wohnraum, Sitzecke, 1 Bad, Dusche oder Badewanne, 1 TV (Sat-TV), Küche, Essecke, Terrasse (möbliert), Bettwäsche kann vor Ort gemietet werden (ca. 15 EUR/Person), (ca. 15 CHF/Person), Handtücher können vor Ort gemietet werden (ca. 3 EUR/Person), (ca. 3 CHF/Person), Küchenwäsche kann vor Ort gemietet werden (ca. 3 EUR/Person), (ca. 3 CHF/Person), Energiekosten (kostenfrei), Endreinigung (kostenfrei), Kautions (bar, ca. 100 EUR/Aufenthalt), (ca. 100 CHF/Aufenthalt)

### **Satteldachhaus Typ 9 (HB2)**

- 51-60 qm, Einzelhaus, Komfort, Nichtraucher, 2 separate Schlafzimmer, 1 separater Wohnraum, 1 Bad, Dusche oder Badewanne, 1 TV (Sat-TV), Küche, Essecke, Terrasse (möbliert), Bettwäsche kann vor Ort gemietet werden (ca. 15 EUR/Person), (ca. 15 CHF/Person), Handtücher können vor Ort gemietet werden (ca. 3 EUR/Person), (ca. 3 CHF/Person), Küchenwäsche kann vor Ort gemietet werden (ca. 3 EUR/Person), (ca. 3 CHF/Person), Energiekosten (kostenfrei), Endreinigung (kostenfrei), Kautions (bar, ca. 100 EUR/Aufenthalt), (ca. 100 CHF/Aufenthalt)

### **Nurdachhaus Typ 8 (HB3)**

- 61-70 qm, Einzelhaus, Standard, Dach/Dachschräge, Nichtraucher, 2 separate Schlafzimmer, Sitzecke, 1 Bad, Dusche oder Badewanne, 1 TV (Sat-TV), Küche, Essecke, Terrasse (möbliert), Bettwäsche kann vor Ort gemietet werden (ca. 15 EUR/Person), (ca. 15 CHF/Person), Handtücher können vor Ort gemietet werden (ca. 3 EUR/Person), (ca. 3 CHF/Person), Küchenwäsche kann vor Ort gemietet werden (ca. 3 EUR/Person), (ca. 3 CHF/Person), Energiekosten (kostenfrei), Endreinigung (kostenfrei), Kautions (bar, ca. 100 EUR/Aufenthalt), (ca. 100 CHF/Aufenthalt)

### **Verpflegung**

- Nur Übernachtung

### **Gültigkeitszeitraum**

Diese Leistungsbeschreibung ist gültig vom 1.1.2024 bis 31.12.2024 (Jahreskatalog 2024).